

**Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №31 по ул. Молодежная  
с 01.08.2014г.**

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>				
<b>1</b>	<b>Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства</b>				<b>0.02</b>
	Покраска масляными составами контейнеров и урн	100 м2 окрашенной поверхности	0.074	<b>14 379.69</b>	<b>0.02</b>
<b>2</b>	<b>Ремонт конструктивных элементов</b>				<b>0.38</b>
	<b>Восстановление (ремонт) отмостки</b>				
	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0.10	<b>46 320.64</b>	<b>0.08</b>
	<b>Крыши и кровли</b>				
	Смена колпаков вентиляционных труб	100 колпаков	0.06	<b>24 164.67</b>	<b>0.03</b>
	Ремонт продухов вентиляции	100 м2 отремонтированной поверхности	0.02	<b>58 051.34</b>	<b>0.02</b>
	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 п. м. Канала	0.10	<b>650.12</b>	<b>0.001</b>
	<b>Окна и двери</b>				
	<b>Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования</b>				
*	Смена пружины	1 пружина	4.00	<b>1 137.72</b>	<b>0.08</b>
*	Смена ручки дверной	1 ручка	2.00	<b>150.23</b>	<b>0.01</b>
*	Проконопачивание и укрепление дверных коробок	100 коробок	0.04	<b>50 080.12</b>	<b>0.04</b>
	<b>Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования</b>				
*	Ремонт форточек	10 форточек	1.0	<b>5 252.48</b>	<b>0.09</b>
	<b>Лестницы</b>				
	Смена прямых частей поручней	100 п.м.	0.04	<b>28 774.98</b>	<b>0.02</b>
	Изготовление прямых частей поручня	100 п.м.	0.04	<b>12 558.38</b>	<b>0.01</b>
	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	100 п.м. Поручня	0.04	<b>4 284.97</b>	<b>0.003</b>
<b>3</b>	<b>Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования</b>				<b>0.40</b>
	<b>Теплоснабжение</b>				
	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления				
	Диаметром до 20 мм	п.м.	2.00	<b>712.39</b>	<b>0.03</b>
	Диаметром до 25 мм	п.м.	2.00	<b>812.72</b>	<b>0.03</b>
	Диаметром до 32 мм	п.м.	2.00	<b>887.38</b>	<b>0.03</b>
*	Восстановление разрушенной тепловой изоляции шнуром минераловатным	100 м2 восстановленного участка	0.15	<b>39 659.57</b>	<b>0.11</b>
	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0.09	<b>29 515.35</b>	<b>0.05</b>
	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиляей	0.06	<b>28 763.12</b>	<b>0.03</b>
	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметром крана 15-20 мм	100 кранов	0.03	<b>63 818.82</b>	<b>0.03</b>
	<b>Водоотведение</b>				
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	100 п.м.	0.02	<b>34 988.69</b>	<b>0.01</b>
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.03	<b>46 795.90</b>	<b>0.03</b>
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 50 мм	100 п.м.	0.03	<b>34 988.69</b>	<b>0.02</b>
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.02	<b>46 795.90</b>	<b>0.02</b>
	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб				
	диаметром до 50 мм	100 раструбов	0.02	<b>15 647.06</b>	<b>0.01</b>
	диаметром до 100 мм	100 раструбов	0.02	<b>20 430.66</b>	<b>0.01</b>
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.20	<b>3 885.45</b>	<b>0.01</b>
	<b>Всего:</b>				<b>0.80</b>
	<b>Установка светильников в тамбурах</b>	1 подъезд	4.00		<b>0.36</b>
	<b>ИТОГО:</b>				<b>1.16</b>

\* - Обязательные мероприятия по энергосбережению в отношении общего имущества