

Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 8 по ул.Ленина
с 01.08.2014г.

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
Текущий ремонт жилищного фонда					
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				0.007
	Текущий ремонт ограждений газона	1 м.п.	1.00	412.76	0.01
2	Ремонт конструктивных элементов				0.16
	Восстановление (ремонт) отмостки				
	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0.015	46 320.64	0.01
	Окраска стен помещений общего пользования				
*	Окраска теплоотражающей краской между отопительными приборами и стеной ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности	0.01	4 889.92	0.001
	Крыши и кровли				
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2	0.05	20 644.66	0.02
	Окна и двери				
	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования				
	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	10 петель	0.40	2 127.41	0.01
*	Смена пружины	1 пружина	3.00	1 137.72	0.06
	Смена замков накладных	100 замков	0.01	82 563.86	0.01
	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования				
	Смена наличников оконных проемов из мягкой древесины с укреплением гвоздями	1 п.м. Наличника	4.40	120.63	0.01
	Укрепление наличника оконных проемов	1 п.м. Наличника	17.00	19.81	0.006
*	Ремонт конопатки оконных блоков	100 блоков	0.04	50 080.12	0.03
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				0.24
	Теплоснабжение				
	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе				
	Диаметром 15 мм	100 п.м.	0.004	32 396.00	0.002
	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0.04	29 515.35	0.02
	Холодное и горячее водоснабжение				
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые				
	Диаметром 20 мм	100 п.м.	0.10	97 834.14	0.16
	Водоотведение				
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.033	46 795.90	0.03
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.52	3 885.45	0.03
	Всего:				0.41
	Текущий ремонт подъезда	1 подъезд	1.00		2.95
	ИТОГО:				3.36

* - Обязательные мероприятия по энергосбережению в отношении общего имущества