

по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №3 по ул.Мира за 2015г.

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	I	Итого, руб./мес/г	II	Итого, руб./мес/г	III	Итого, руб./мес/г	IV	Итого, руб./мес/г	V	Итого, руб./мес/г	VI	Итого, руб./мес/г	VII	Итого, руб./мес/г	VIII	Итого, руб./мес/г	IX	Итого, руб./мес/г	X	Итого, руб./мес/г	XI	Итого, руб./мес/г	XII	Итого, руб./мес/г	Итого за 2015 год	Итого, руб./год	
Техническое обслуживание и текущий ремонт жилищного фонда																														
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования																														
	Подметание с передвижным увлажнителем лестничных площадок и маршей нижних 3-х этажей (1 раз в день, 302 раз/год)	100 м2 мест общего пользования	2.776	22	19 053.68	24	20 785.83	25	21 651.91	26	22 517.98	24	20 785.83	24	20 785.83	27	23 384.06	26	22 878.80	26	22 878.80	27	23 758.76	24	21 118.89	27	23 758.76	302	263 359.136	
	Подметание с передвижным увлажнителем лестничных площадок и маршей выше 3-го этажа (1 раз в день, 151 раз/год)	100 м2 мест общего пользования	1.979	11	4 619.46	12	5 039.41	13	5 459.36	13	5 459.36	12	5 039.41	12	5 039.41	14	5 879.31	13	6 328.37	13	6 328.37	13	6 328.37	12	5 841.57	13	6 328.37	151	67 690.760	
	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды нижних 3-х этажей (1 раз в месяц, 9 раз/год, кроме декабря, января, февраля)	100 м2 мест общего пользования	2.776					1	2 175.72	1	2 175.72	1	2 175.72	1	2 175.72	1	2 175.72	1	2 089.22	1	2 089.22	1	2 089.22	1	2 089.22			9	19 235.494	
	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды выше 3-го этажа (1 раз в месяц, 2 раз/год, кроме декабря, января, февраля)	100 м2 мест общего пользования	1.979					1	1 149.44	1	1 149.44	1	1 149.44	1	1 149.44	1	1 149.44	1	1 218.71	1	1 218.71	1	1 218.71	1	1 218.71			9	10 622.039	
	Мытье и протирка легкодоступных стекол в окнах в помещениях общего пользования (1 раз/год)	100 м2 окон	0.24											1	263.90													1	263.902	
	Влажная протирка дверных полотен, дверных коробок, доводчиков, шкафов для электросчетчиков слабых токовых устройств в помещениях общего пользования (щелочностью 1 раз/год)	100 м2 дверей	0.91									1	652.42															1	652.423	
	Влажная протирка пыли с подоконников, перил лестниц, почтовых ящиков, дверных ручек в помещениях общего пользования (1 раз в месяц, 9 раз/год, кроме декабря, января, февраля)	100 м2 подоконников	0.048					1	30.79	1	30.79	1	30.79	1	30.79	1	30.79	1	27.49	1	27.49	1	27.49	1	27.49			9	263.902	
2	Уборка земельного участка, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома																													
	Санировка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории (42 раз/год)	10 000 м2 территории	0.052	9	1 847.31	9	1 847.31	8	1 642.05															8	2 107.55	8	2 107.55	42	9 551.772	
	Санировка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории (40 раз/год)	10 000 м2 территории	0.052	8	7 389.24	8	7 389.24	8	7 389.24															8	8 705.09	8	8 705.09	40	39 577.909	
	Очистка территории от наледи без обработки противогололедными реагентами (6 раз/год)	10 000 м2 территории	0.022	1	3 164.38	1	3 164.38	1	3 164.38														1	2 492.40	1	2 492.40	6	16 970.339		
	Санировка и подметание снега при отсутствии снегопада на контрейферной площадке (1 раз в день, 60 раз/год), с 01.11 по 31.03	10 000 м2 территории	0.001	12	51.31	12	51.31	12	51.31															12	73.31	12	73.31	60	300.555	
	Санировка и подметание снега при снегопаде на контрейферной площадке (1 раз в день, 59 раз/год), с 01.11 по 31.03	10 000 м2 территории	0.001	11	241.91	12	263.90	12	263.90															12	293.22	12	293.22	59	1 356.161	
	Уборка газонов и придомовой территории от мусора (4 раза в месяц, 32 раз/год), с 01.04 по 31.10	10 000 м2 территории	0.024					5	25 557.32	5	25 557.32	4	20 445.86	4	20 445.86	4	20 651.35	5	25 814.18	5	25 814.18							32	164 286.077	
	Уборка мусора на контрейферных площадках (2 раза в день, 596 раз/год)	100 м2	0.12	44	2 317.24	48	2 527.90	50	2 633.23	50	2 633.23	48	2 527.90	54	2 843.89	52	2 896.45	50	2 785.05	52	2 896.45			48	2 673.65	52	2 896.45	596	32 159.342	
	Полив газонов (2 раза в неделю, 16 раз/год), с 15.06 по 15.08	100 000м2	0.005									5	1 227.88			5	1 227.88			11	2 701.33							16	3 929.202	
	Очистка урн от мусора (1 раз в день, 179 раз/год), с 01.04 по 31.10	100 урн	0.12					26	3 672.27	24	3 389.79	24	3 389.79	27	3 813.51	26	3 726.39	26	3 726.39	26	3 726.39	26	3 726.39					179	25 444.513	
	Подметание в летний период придомовой территории (через день, 90 раз/год), с 01.04 по 31.10	1000 м2 территории	0.522					13	1 661.17	12	1 533.39	12	1 533.39	14	1 788.95	13	1 710.47	13	1 710.47	13	1 710.47	13	1 710.47					90	11 648.323	
	Стрижка газонов (два раза)	100 м2	23.76									1	7 902.39			1	6 231.01											2	14 133.397	
3	Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации																													
	Смета стекол на штапиках без замазки	100 м штапика	0.03															0.03	615.77									0.03	615.770	
	Утепление и прочистка вентиляционных каналов	на 1000м2 общей площади жилых помещений	7.3306															7.3306	71 297.42									7.3306	71 297.416	
4	Проведение технических осмотров и мелкий ремонт																													
	Осмотр территории вокруг здания и фундамента	1000 м2 общей площади	7.3306							1	967.64																	1	967.639	
	Осмотр железобетонных стен в фасадах	1000 м2 общей площади	7.3306							1	7 623.82																	1	7 623.824	
	Осмотр железобетонных перекрытий	1000 м2 общей площади	7.3306							1	3 767.93																	1	3 767.928	
	Осмотр железобетонных покрытий	1000 м2	1.99							1	2 162.53																	1	2 162.527	
	Осмотр всех элементов кровли, водосточов																													
	- рулонные кровли	1000 м2 кровли	1.99							1	2 096.55																	1	2 096.552	
	Осмотр внутренней отделки стен	1000 м2 общей площади	7.3306							1	11 091.20																	1	11 091.198	
	Осмотр водопровода, канализации и горячего водоснабжения	100 квартир	1.2							1	27 269.83																	1	27 269.832	
	Промывка канализационных выпусков	выпуск	8									6.00	25 625.94					2.00	8 541.98								8.00	34 167.927		
	Прочистка канализационного дежача	100 м. м. канализационного дежача	0.34																	0.15	1 895.18	0.10	1 263.45	0.09	1 137.11			0.34	4 295.732	
	Проверка исправности канализационных вытжек	1000м2 площади помещений	7.3306											1	10 350.81													1.00	10 350.807	
	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	1000м2 площади помещений	7.3306											1	10 350.81													1.00	10 350.807	
	Осмотр внутриквартирных устройств системы центрального отопления	1000м2 площади помещений	7.3306							1	27 709.67																	1.00	27 709.668	
	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях	1000 м2 осматриваемых помещений	1.93							1	2 939.57																	1.00	2 939.571	
	Регулировка и наладка систем отопления	1 здание	1.00															1	1 356.16								1.00	1 356.161		
	Испытание трубопроводов системы центрального отопления													1	45 295.78													1	45 295.777	
	первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления	100 м трубопровода	41.00											1	42 554.13													1	42 554.133	
	рабочая провка системы в целом	100 м трубопровода	41.00											1	17 820.69													1	17 820.689	
	окончательная проверка при сдаче системы	100 м трубопровода	41.00											1	1 627.39													1	1 627.393	
	проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой	100 м трубопровода	41.00											1	1 627.39													1	1 627.393	
	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3 здания	323.59											1	209 669.82													1	209 669.821	
	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления в стояке	100 стояков	0.06																	0.03	571.79	0.01	190.60			0.02	381.19	0.06	1 143.574	
	Аварийное обслуживание	на 1000м2 общей площади жилых помещений	7.3306																											
5	Вывоз и сбор твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора																													
	на 1000м2 общей площади жилых помещений	7.3306																												
	на 1000м2 общей площади жилых помещений	7.3306	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	12		
	Дезинсекция	на 1000м2 общей площади жилых помещений	7.3306																											
7	Дезинсекция	на 1000м2 общей площади жилых помещений	7.3306																1									1		
	Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения и электрических устройств, в т. ч. сбор и передача отработанных	на 1000м2 общей площади жилых помещений	7.3306																											
8	Техническое обслуживание	на 1000м2 общей площади жилых помещений	7.3306																											
9	Диспетчерское обслуживание	на 1000м2 общей площади жилых помещений	7.3306																											
10	Обслуживание коллективных приборов учета ТЭ, ХВС и ГВС	1 здание	1																											
11	Плата за управление	на 1000м2 общей площади жилых помещений	7.3306																											
Текущий ремонт жилищного фонда																														
1	Ремонт и установка объектов внешнего благоустройства																													
1.38	Ремонт скамьи без ступиц с металлическими опорами (скамья чугунной со ступицей)	скамья																												
1.51	Покраска масляными составами контейнеров и урн	100 м2 окрашиваемой поверхности																		1.00								1.00	1 754.66	
2	Ремонт конструктивных элементов																			0.125								0.125	1 797.46	
2.13	Крыши и кровли																													

[illegible]