

Перечень работ по текущему ремонту многоквартирного дома

№ пп	Работа	Единица измерения
1	Ремонт и установка объектов внешнего благоустройства	
1.1	Текущий ремонт ограждений газона	пог.м.
1.2	Покраска ограждений газона	пог.м.
1.3	Ремонт газонов	м2
1.4	Ремонт цветников	м2
1.5	Ремонт тротуаров	10 м2
1.6	Ремонт бордюров	10 пог.м.
1.7	Устройство газона	100 м2
1.8	Устройство цветников	100 м2
1.9	Установка скамьи без спинки с металлическими опорами	скамья
1.10	Установка лестницы	лестница
1.11	Посадка кустарника	кустарник
1.12	Посадка дерева	кустарник
1.13	Вырезка сухих ветвей и поросли	100 деревьев
1.14	Уборка детских и спортивных площадок	1000 кв.м.
1.15	Окраска скамьи без спинки с металлическими опорами	скамья
1.17	Ремонт скамьи без спинки с металлическими опорами (скамья чугунной со спинкой)	скамья
1.19	Покраска масляными составами контейнеров и урн	100 м2 окрашенной поверхности
2	Ремонт конструктивных элементов	
2.1	Восстановление (ремонт) решеток на продухах	
2.1.1	Восстановление (ремонт) решеток на продухах цоколя	100 решеток
2.1.2	Оштукатуривание продухов	1 м2 ремонтируемой поверхности
2.1.3	Окраска продухов	100 м2 ремонтируемой поверхности
2.2	Восстановление (ремонт) отмостки	
2.2.1	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки
2.3	Восстановление теплозащиты стен	
2.3.1	Утепление промерзающих углов зданий и стыков панелей со стороны помещения	1 м стыка
2.3.2	Заделка проемов, отверстий, гнезд при объеме заделки в одном месте до 0,5 куб.м	1 м3 кладки
2.3.3	Наружная теплоизоляция зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю с толщиной плит до 50 мм	100 м2 поверхности (за вычетом проемов)
2.3.4	Наружная теплоизоляция зданий с тонкой штукатуркой по утеплителю с толщиной плит до 100 мм	100 м2 поверхности (за вычетом проемов)
2.3.5	Устройство дополнительной обшивки с применением термоизоляционных материалов	100 м2 обшивки
2.4	Восстановление (ремонт) разрушений и повреждений отделочного слоя фасада	
2.4.1	Оштукатуривание поверхностей цоколя из камня или бетона цементно-известковым или цементным раствором	100 м2 оштукатуриваемой поверхности
2.4.2	Ремонт обыкновенной штукатурки гладких бетонных фасадов отдельными местами	100 м2 отремонтированной поверхности
2.4.3	Ремонт и восстановление герметизации горизонтальных и вертикальных стыков стеновых панелей	10 м восстановленной герметизации стыков
2.5	Окраска фасада	
2.5.1	Известковое окрашивание оштукатуренных гладких фасадов	100 м2 обработанной поверхности
2.5.2	Окрашивание гладких оштукатуренных фасадов силикатными красками	100 м2 обработанной поверхности
2.6	Устранение причин и последствий коррозионного повреждения закладных деталей и арматуры	
2.6.1	Удаление железистых включений	100 железистых включений
2.6.2	Ремонт участков с обнаженной арматурой и закладными деталями	100 участков
2.6.3	Оштукатуривание участков с обнаженной арматурой и закладными деталями бетонных стен	100 м2 отремонтированной поверхности
2.7	Окраска стен помещений общего пользования	
2.7.1	Простая клеевая окраска стен	100 м2 окрашенной поверхности
2.7.2	Известковая окраска ранее окрашенных поверхностей стен	100 м2 окрашенной поверхности
2.7.3	Простая масляная окраска ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности
* 2.7.4	Окраска теплоотражающей краской между отопительными приборами и стеной ранее окрашенных поверхностей	100 м2 окрашенной поверхности
2.7.5	Установка новых почтовых ящиков	1 ящик (на 4 секции)
2.8	Балконы, козырьки, лоджии и эркеры	
2.8.1	Ремонт плит балконов, лоджий и эркеров	куб.м.
2.8.2	Восстановление козырьков	кв.м.
2.8.3	Восстановление организованного отвода воды с балконов, лоджий, козырьков и эркеров	100 кв.м. фасадов
2.8.4	Восстановление (ремонт) ручную гидроизоляции балконов, лоджий	100 кв.м.
2.8.5	Восстановление (ремонт) гидроизоляции балконов, лоджий с помощью перфоратора	100 кв.м.

№пп	Работа	Единица измерения
2.8.6	Ремонт гидроизоляции козырьков	100 кв.м.
2.8.7	Восстановление оклеечной гидроизоляции	1 м2 сменяемого покрытия
2.9	Перекрытия	
2.9.1	Смена засыпки перекрытия толщиной до 150 мм с укладкой толя	100 м2 засыпки
2.9.2	Заделка неплотностей вокруг трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих через перекрытия	100 отверстий
2.10	Полы	
2.10.1	Заделка выбоин в цементных полах	кв.м.
2.10.2	Ремонт покрытия полов из керамических плиток до 10 шт.	10 плиток
2.10.3	Смена поврежденных плинтусов	п.м. плинтуса
2.10.4	Смена поврежденных галтелей	п.м. галтели
2.10.5	Ремонт бетонных полов	кв.м.
2.11	Крыши и кровли	
2.11.1	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2 заплат
2.11.2	Смена мягкой кровли в два слоя отдельными местами	100 м2 сменяемого покрытия
2.11.3	Устройство изоляционного мастичного покрытия слоем 3 мм	100 м2 изолируемой поверхности
2.11.4	Ремонт люка выхода на кровлю (замене обивки)	100 м2 двери
2.11.5	Смена вентиляционной решетки	10 решеток
2.11.6	Ремонт продухов вентиляции	100 м2 отремонтированной поверхности
2.11.7	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 м канала
2.11.8	Оштукатуривание поверхности дымовых труб	100 м2 поверхности
2.11.9	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических лестниц и дверей на крышу за 1 раз	100 м2 окрашенной поверхности
2.11.10	Смена покрытия парапетов или брандмауэров без обделки боковых сторон при ширине покрытия до 1 м	100 м
2.11.11	Смена покрытия зонтов и козырьков над крыльцами и подъездами	100 м2 объема работ
2.11.12	Ремонт водосточных труб с земли и подмостей	100 м трубы
2.11.13	Смена прямых звеньев водосточных труб	100 м трубы
2.11.14	Смена воронок	100 шт.
2.11.15	Смена простых колен	100 шт.
2.11.16	Масляная окраска водосточных труб	100 м2 окрашенной поверхности
	Окна и двери	
2.12	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования	
2.12.1	Ремонт дверных полотен со сменой горизонтальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков
2.12.2	Ремонт дверных полотен со сменой вертикальных брусков обвязки на два сопряжения	100 брусков
2.12.3	Ремонт порогов шириной 100 мм	100 отремонтированных мест
2.12.4	Смена дверных петель при одной сменяемой петле в полотне	10 петель
2.12.5	Смена дверных петель при двух сменяемых петлях в полотне	10 петель
2.12.6	Смена наличников дверных проемов из мягкой древесины с укреплением гвоздями	1 п.м. наличника
2.12.7	Смена наличников дверных проемов из мягкой древесины с укреплением шурупами	1 п.м. наличника
2.12.8	Укрепление наличников дверных проемов	1 п.м. наличника
2.12.9	Смена пружины	1 пружина
2.12.10	Смена ручки дверной	1 ручка
2.12.11	Смена щеколды	100 шпингалетов
2.12.12	Смена замков накладных	100 замков
2.12.13	Смена замков врезных	100 замков
2.12.14	Восстановление (модернизация) остекления дверей	100 кв.м.
2.12.15	Простая масляная окраска дверей	100 кв.м.
2.12.16	Замена одностворных дверей на врезных шпонках	1 полотно
2.12.17	Замена двустворных дверей на врезных шпонках	1 полотно
2.12.18	Обивка дверей теплоизолирующим материалом	100 кв.м. двери
2.12.19	Проконопачивание и укрепление дверных коробок	100 коробок
2.12.20	Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью	100 кв.м.
2.12.21	Восстановление (ремонт) штукатурки дверных откосов	100 кв.м. откосов
2.13	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования	
2.13.1	Ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок	10 створок
2.13.2	Ремонт оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами	10 створок
* 2.13.3	Ремонт форточек	10 форточек
2.13.4	Смена оконных петель при одной сменяемой петле в створке	10 петель
2.13.5	Смена оконных петель при двух сменяемых петлях в створке	10 петель
2.13.6	Смена наличников оконных проемов из мягкой древесины с укреплением гвоздями	1 п.м. наличника
2.13.7	Смена наличников оконных проемов из мягкой древесины с укреплением шурупами	1 п.м. наличника
2.13.8	Укрепление наличников оконных проемов	1 п.м. наличника
2.13.9	Временная замена разбитого стекла фанерой	10 кв.м.
2.13.10	Смена ручки оконной	100 ручек

№пп	Работа	Единица измерения
2.13.11	Смена задвижки	100 задвижек
2.13.12	Простая масляная окраска оконных рам	100 кв.м.
2.13.13	Установка водоотливов с высотой проемов до 1 м	100 кв.м. проемов
2.13.14	Установка водоотливов с высотой проемов 1-2 м	100 кв.м. проемов
2.13.15	Смена створок оконных переплетов узких одинарных коробок	1 створка
2.13.16	Смена створок оконных переплетов узких одинарных коробок со спаренными переплетами	1 створка
2.13.17	Восстановление (ремонт) штукатурки оконных откосов	100 кв.м. откосов
* 2.13.18	Ремонт конопатки оконных блоков	100 блоков
2.14	Лестницы	
2.14.1	Ремонт металлических косоуров с применением дуговой сварки	1 балка
2.14.2	Оштукатуривание металлических косоуров	100 м2 оштукатуренной поверхности
2.14.3	Устранение повышенных прогибов площадок и маршей при сварке	1 м балки
2.14.4	Ремонт лестничных решеток	100 м решетки
2.14.5	Укрепление стоек металлических решеток ограждения лестниц и площадок	100 укрепляемых стоек
2.14.6	Смена прямых частей поручней	100 м
2.14.7	Изготовление прямых частей поручня	100 м
2.14.8	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических решеток без рельефа за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности
2.14.9	Заделка трещин и мелких выбоин	100 мест
2.14.10	Заделка отбитых мест	100 мест
2.14.11	Окрашивание масляными составами торцов лестничных маршей и площадок	100 м2 окрашенной поверхности
2.14.12	Окрашивание масляными составами деревянных поручней	100 м поручня
2.15	Перегородки	
2.15.1	Заделка трещин, отверстий площадью до 0,1 кв.м. и глубиной до 100 мм в железобетонных перегородках	1 отверстие
2.15.2	Заделка трещин, отверстий площадью до 0,1 кв.м. и глубиной 100-150 мм в железобетонных перегородках	1 отверстие
2.15.3	Заделка щелей, швов и стыков в перегородках	100 м трещин
2.15.4	Смена поврежденной обшивки перегородок звукоизоляционными плитами	100 кв.м.
2.15.5	Установка гипсовых пазогребневых плит в 2 слоя	100 кв.м.
2.15.6	Огнезащита деревянных, нештукатуренных перегородок паропроницаемыми составами для усиления пожаробезопасности	1 м2 обработанной поверхности
2.15.7	Восстановление (ремонт) окрасочной гидроизоляции перегородок	1 м2 окрасочной поверхности
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования	
3.1	Теплоснабжение	
3.1.1	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 15 мм	100 м трубопровода
3.1.2	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 20 мм	100 м трубопровода
3.1.3	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 25 мм	100 м трубопровода
3.1.4	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 32 мм	100 м трубопровода
3.1.5	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода
3.1.6	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода
3.1.7	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопровода
3.1.8	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м трубопровода
3.1.9	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	100 м трубопровода
3.1.10	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 80 мм	100 м трубопровода
3.1.11	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	100 м трубопровода
3.1.12	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 125 мм	100 м трубопровода
3.1.13	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных электросварных труб диаметром 150 мм	100 м трубопровода
3.1.14	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 20 мм	пог.м.

№ пп	Работа	Единица измерения
3.1.15	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 25 мм	пог.м.
3.1.16	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при стояковой системе отопления диаметром до 32 мм	пог.м.
3.1.17	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при коллекторной системе отопления диаметром до 20 мм	пог.м.
3.1.18	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при коллекторной системе отопления диаметром до 25 мм	пог.м.
3.1.19	Модернизация внутридомовых тепловых сетей путем замены на трубопроводы из многослойных металл-полимерных труб при коллекторной системе отопления диаметром до 32 мм	пог.м.
3.1.20	Смена алюминиевых радиаторных блоков	100 радиаторных блоков
3.1.21	Смена радиаторных блоков, вес радиаторного блока до 80 кг	100 радиаторных блоков
3.1.22	Переборка секций радиаторного блока из чугуна	100 секций
3.1.23	Переборка секций радиаторного блока из алюминия	100 секций
3.1.24	Добавление секций к алюминиевому радиаторному блоку	100 секций
3.1.25	Добавление секций к чугунному радиаторному блоку	100 секций
3.1.26	Утепление трубопровода центрального отопления (водоснабжения)	100 м2 утепленного участка
* 3.1.27	Восстановление разрушенной тепловой изоляции шнуром минераловатым	100 м2 восстановленного участка
3.1.28	Восстановление разрушенной тепловой изоляции минераловатыми матами толщиной 5 см	100 м2 восстановленного участка
3.1.29	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм	100 задвижек
3.1.30	Смена параллельной задвижки, диаметром до 150 мм	100 задвижек
3.1.31	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 100 мм	100 задвижек
3.1.32	Снятие, прочистка и установка параллельной задвижки диаметром 150 мм	100 задвижек
3.1.33	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 15 мм	100 кранов
3.1.34	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 19 мм	100 кранов
3.1.35	Смена кранов двойной регулировки диаметром прохода 32 мм	100 кранов
3.1.36	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов
3.1.37	Смена пробковых кранов диаметром 26 мм	100 кранов
3.1.38	Смена пробковых кранов диаметром свыше 26-50 мм	100 кранов
3.1.39	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля
3.1.40	Смена вентиля диаметром 25 мм	100 вентиля
3.1.41	Смена вентиля диаметром свыше 26 до 50 мм	100 вентиля
3.1.42	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 15-20 мм	100 кранов
3.1.43	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметр крана 21-25 мм	100 кранов
3.1.44	Установка линейных балансировочных вентиля и балансировка системы отопления, диаметром до 20 мм	1 прибор
3.1.45	Установка линейных балансировочных вентиля и балансировка системы отопления, диаметром до 25 мм	1 прибор
3.1.46	Установка линейных балансировочных вентиля и балансировка системы отопления, диаметром до 32 мм	1 прибор
3.1.47	Установка термостатических вентиля на радиаторах, диаметром 10-15 мм	1 прибор
3.1.48	Установка термостатических вентиля на радиаторах, диаметром 20 мм	1 прибор
3.1.49	Установка запорных вентиля на радиаторах, диаметром 10-15 мм	1 прибор
3.1.50	Установка запорных вентиля на радиаторах, диаметром 20 мм	1 прибор
3.2	Холодное и горячее водоснабжение	
3.2.1	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на резьбе диаметром 15 мм	100 м трубопроводов
3.2.2	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на резьбе диаметром 20 мм	100 м трубопроводов
3.2.3	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на резьбе диаметром 25 мм	100 м трубопроводов
3.2.4	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на резьбе диаметром 32 мм	100 м трубопроводов
3.2.5	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на резьбе диаметром 40 мм	100 м трубопроводов
3.2.6	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на резьбе диаметром 50 мм	100 м трубопроводов
3.2.7	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на резьбе диаметром 65 мм	100 м трубопроводов
3.2.8	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на резьбе диаметром 80 мм	100 м трубопроводов

№ пп	Работа	Единица измерения
3.2.9	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на резьбе диаметром 90 мм	100 м трубопроводов
3.2.10	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на резьбе диаметром 100 мм	100 м трубопроводов
3.2.11	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на сварке диаметром 40 мм	100 м трубопроводов
3.2.12	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на сварке диаметром 50 мм	100 м трубопроводов
3.2.13	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на сварке диаметром 65 мм	100 м трубопроводов
3.2.14	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на сварке диаметром 80 мм	100 м трубопроводов
3.2.15	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на сварке диаметром 100 мм	100 м трубопроводов
3.2.16	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на сварке диаметром 125 мм	100 м трубопроводов
3.2.17	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб на сварке диаметром 150 мм	100 м трубопроводов
3.2.18	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 40 мм	100 м трубопроводов
3.2.19	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 50 мм	100 м трубопроводов
3.2.20	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 65 мм	100 м трубопроводов
3.2.21	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 80 мм	100 м трубопроводов
3.2.22	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 100 мм	100 м трубопроводов
3.2.23	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 125 мм	100 м трубопроводов
3.2.24	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных электросварных труб диаметром 150 мм	100 м трубопроводов
3.2.25	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 20 мм	100 м трубопроводов
3.2.26	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые, диаметром 25 мм	100 м трубопроводов
3.2.27	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 50 мм	100 мест
3.2.28	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 75 мм	100 мест
3.2.29	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 100 мм	100 мест
3.2.30	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 125 мм	100 мест
3.2.31	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках при диаметре трубопровода до 150 мм	100 мест
3.2.32	Теплоизоляция сетей горячего водоснабжения	100 м2 утепленного участка
3.2.33	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности
3.2.34	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей стальных труб горячего водоснабжения за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности
3.2.35	Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения за 1 раз	100 м2 окрашиваемой поверхности
3.2.36	Окраска масляными составами устройств горячего водоснабжения за 2 раза	100 м2 окрашиваемой поверхности
3.2.37	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.
3.2.38	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.
3.2.39	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.
3.2.40	Смена задвижек диаметром до 50 мм	100 шт.
3.2.41	Смена задвижек диаметром до 100 мм	100 шт.
3.2.42	Смена задвижек диаметром до 150 мм	100 шт.
3.3	Водоотведение	
3.3.1	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопроводов
3.3.2	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопроводов
3.3.3	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 50 мм	100 м трубопроводов

№ пп	Работа	Единица измерения
3.3.4	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром 100 мм	100 м трубопроводов
3.3.5	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 50 мм	100 м трубопроводов
3.3.6	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 100 мм	100 м трубопроводов
3.3.7	Смена отдельных участков чугунных труб и внутренних чугунных канализационных выпусков при диаметре канализационного выпуска 150 мм	100 м трубопроводов
3.3.8	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	100 раструбов
3.3.9	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 75 мм	100 раструбов
3.3.10	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов
3.3.11	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 125 мм	100 раструбов
3.3.12	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 150 мм	100 раструбов
3.3.13	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 м трубы
3.3.14	Заделка стыков соединений стояков внутренних водостоков	100 соединений
3.3.15	Набивка сальников компенсационных патрубков на стояках внутренних водостоков	100 патрубков
3.3.16	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 50 мм	1 м трубопровода
3.3.17	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 75 мм	1 м трубопровода
3.3.18	Очистка стальной щеткой старых чугунных труб и фасонных частей от нароста и грязи при диаметре трубопровода до 100 мм	1 м трубопровода
3.3.19	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 1 раз	100 м ² окрашиваемой поверхности
3.3.20	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей чугунных труб за 2 раза	100 м ² окрашиваемой поверхности
4	Текущий ремонт подъезда	1 подъезд
5	Косметический ремонт подъезда	1 подъезд
6	Установка пластиковых окон в подъездах	1 подъезд
7	Установка светильников с датчиками движения	1 подъезд
8	Текущий ремонт осветительных сетей КИД (тамбур)	1 здание
9	Ремонт внутридомовой инженерной системы отопления с заменой теплоизоляции	1 подъезд
10	Ремонт канализации в подвальном помещении	1 здание
11	Проведение энергетического обследования	1 прибор
12	Проверка общедомовых приборов учета	

* -обязательные мероприятия по энергосбережению в отношении общего имущества

Виды работ на каждый год формируются управляющей организацией на основании осмотров, в рамках установленной цены на текущий ремонт