

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома № 2 по ул. Харьковская за 2024 г.

№ п/п	Наименование и состав работы	Единица измерения работ (услуг)	I	Итого руб./мес	II	Итого руб./мес	III	Итого руб./мес	IV	Итого руб./мес	V	Итого руб./мес	VI	Итого руб./мес	VII	Итого руб./мес	VIII	Итого руб./мес	IX	Итого руб./мес	X	Итого руб./мес	XI	Итого руб./мес	XII	Итого руб./мес	Итого за 2024г.	Итого руб./год
1	Услуги и работы по управлению	раз.	1	3432,99	1	3432,99	1	3432,99	1	3432,99	1	3432,99	1	3432,99	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	1	3759,62	12	43155,66
2	Аварийное обслуживание	раз.	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	146,65	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	1	159,98	12	1839,78
3	Дератизация	раз.	1	559,94					1	559,94					1	619,94					1	619,94					4	2359,76
4	Дезинсекция	раз.							1	599,94																	1	599,94
5	Техническое обслуживание внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств, в т. ч. сбор и передача отработанных грунтоусодержащих ламп и др.	раз.	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	1	299,97	12	3599,64
6	Диспетчерское обслуживание	раз.	1	306,64	1	306,64	1	306,64	1	306,64	1	306,64	1	306,64	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	1	499,95	12	4839,54
7	Обслуживание коллективных приборов учета ТС, ХВС и ГВС	раз.	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	1	1189,88	12	14278,56
8	Подметание лестничных площадок	раз.	9	2429,73	8	2159,76	9	2429,73	8	2159,76	9	2429,73	9	2429,73	8	2362,88	9	2658,24	9	2658,24	8	2362,88	9	2658,24	9	2658,24	104	29397,16
9	Мытье лестничных площадок	раз.					1	649,94			1	649,94					1	719,93									4	2739,74
10	Подметание в летний период земельного участка	раз.									4	413,28	4	413,28	4	453,28	4	453,28	4	453,28	4	453,28	4	453,28			24	2639,68
11	Уборка газонов и придомовой территории от мусора	раз.									4	259,96	4	259,96	4	286,64	4	286,64	4	286,64	4	286,64	4	286,64			24	1666,48
12	Уборка мусора на контейнерных площадках	раз.	8	653,28	8	653,28	8	653,28	8	653,28	8	653,28	8	653,28	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	8	716,56	96	8219,04
13	Очистка ури от мусора	раз.									4	166,64	4	166,64	4	180,00	4	180,00	4	180,00	4	180,00	4	180,00			24	1053,28
14	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории (кроме дорог, стоянок)	раз.	8	205,68	9	231,39	8	205,68															8	228,56	9	257,13	42	1128,44
15	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории (кроме дорог, стоянок)	раз.	8	911,92	8	911,92	8	911,92															8	991,92	8	991,92	40	4719,60
16	Очистка контейнерной площадки в холодный период.	раз.	8	16,00	8	16,00	8	16,00															8	16,00	8	16,00	40	80,00
17	Очистка крыльца от наледи толщиной слоя до 2 см	раз.	5	790,85	4	632,68	4	632,68														4	690,84	5	863,55	22	3610,60	
18	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см.	раз.					1	133,32														1	146,65	1	146,65	3	426,62	
19	Осмотр территории вокруг здания и фундамента.	раз.							1	99,99							1	119,99								2	219,98	
20	Осмотр перекрытий (Серия 111-112-5м)	раз.							1	119,99							1	119,99								2	239,98	
21	Осмотр устройства системы центрального отопления в подвальных помещениях.	раз.							1	1019,90							1	1119,89								2	2139,79	
22	Осмотр всех элементов стальной кровли, водосточков (Индивидуальный-Х2)	раз.							1	939,91							1	1019,90								2	1959,81	
23	Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	раз.															1	3839,62								1	3839,62	
24	Осмотр внутренней отделки стен.	раз.							1	1299,87							1	1399,86								2	2699,73	
25	Первое рабочее испытание отдельных частей системы	раз.															1	1959,80								1	1959,80	
26	Рабочая проверка системы в целом.	раз.															1	1679,83								1	1679,83	
27	Окончательная проверка при сдаче системы.	раз.															1	879,91								1	879,91	
28	Регулировка и наладка систем отопления.	раз.															1	3759,62								1	3759,62	
29	Промывка трубопроводов системы центрального отопления.	раз.															1	5359,46								1	5359,46	
30	Промывка участка водопровода (Индивидуальный Х2)	раз.															1	7359,26								1	7359,26	
31	Смена пружины	шт.															1	703,54								1	703,54	
32	Обивка дверей теплоизолирующим материалом	кв.м																						0,1	264,21	0,1		
33	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	шт.													1	574,58										1	574,58	
34	Смена вентиля диаметром до 25 мм	шт.													1	545,27										1	545,27	
35	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 50 мм	шт.													1	230,73										1	230,73	
36	Обследование, испытание и измерение электрооборудования и электрических сетей	шт.							1	6000,00																1	6000,00	
37	Проверка (замена) приборов ОДПУ	шт.																	1	36944,10					1	36944,10		

Примечание: данный отчет размещен на официальном сайте ООО "Комфорт плюс"- gkhpokachi.ru, раздел - "раскрытие информации".