

ОТЧЕТ

по содержанию и текущему ремонту многоквартирного дома №17 по ул. Бакинская за 2014-2015 гг.

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Годовой объем выполняемых работ	Итого затрат, руб.	Стоимость работ, руб./м2 в месяц, без учета НДС	Итого за год
Техническое обслуживание жилищного фонда			350,4 кв.м			
1	Санитарная уборка мест общего пользования			16 889,25	4,02	
1.1	Подметание с предварительным увлажнением лестничных площадок и маршей (2 раза в неделю - 104 раз/в год)	м2	50,20	15 249,84	3,63	выпн.мешо
1.2	Мытье лестничных площадок и маршей с периодической сменой воды (1 раз в 3 месяца, 4 раз/в год)	м2	50,20	1 342,07	0,32	выпн.мешо
1.3	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов с периодической сменой воды - стен (периодичность 1 раз в 6 месяцев, 2 раза/в год)	м2	66,00	297,35	0,07	выпн.мешо
2	Обеспечение санитарного состояния придомовой территории			37 813,10	8,99	
2.1	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопада на придомовой территории и с крышек люков колодцев (2 раза в неделю, 43 раза/в год), с 01.11 по 31.03	м2	39,00	1 162,07	0,28	выпн.мешо
2.2	Сдвигка и подметание снега при снегопаде на придомовой территории и с крышек люков колодцев (2 раза в неделю, 43 раза/в год), с 01.11 по 31	м2	39,000	5 063,32	1,20	выпн.мешо
2.3	Очистка контейнерной площадки от снега и наледи в холодный период (4 раза в неделю, 84 раза/в год), с 01.11 по 31.03	м2	6,00	8 980,60	2,14	выпн.мешо
2.4	Очистка крыльца от наледи толщиной слоя до 2 см (1 раз в неделю, 22 раза/в год)	м2	4,00	1 568,04	0,37	выпн.мешо
2.5	Очистка территории и крышек люков колодцев от наледи без обработки противогололедными реагентами (4 раз /год)	м2	39,00	5 482,20	1,30	выпн.мешо
2.6	Уборка контейнерной площадки от мусора (1 раз в день, 304 раз/в год)	м2	6,00	13 181,05	3,13	выпн.мешо
2.8	Очистка урн от мусора (1 раз в неделю, 30 раз/в год), с 01.04. по 31.10.	шт	2,00	1 449,25	0,34	выпн.мешо
2.9	Подметание территории (2 раза в неделю, 60 раз/в год), с 01.04. по 31.10.	м2	39,00	926,57	0,22	выпн.мешо
3	Вывоз и утилизация твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора			36 495,16	8,68	выпн.мешо
4	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутренних систем отопления ГВС, ХВС и канализации			22 056,67	5,25	
4.1	Центральное отопление			14 800,31	3,51	выпн.мешо
4.1.1	Испытание трубопроводов системы центрального отопления					выпн.мешо
4.1.1.1	Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления	100 м	2,16	4 297,74	1,02	выпн.мешо
4.1.1.2	Рабочая проверка системы в целом	100 м	2,16	4 037,27	0,96	выпн.мешо
4.1.1.3	Окончательная проверка при сдаче системы	100 м	2,16	1 693,05	0,40	выпн.мешо
4.1.1.4	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3 здания	8,50	4 458,72	1,06	выпн.мешо
4.1.1.5	Уплотнение сгонов с применением льняной пряди	1 соединение	4,00	313,53	0,07	выпн.мешо
4.2	Водопровод, канализация и горячее водоснабжение			7 256,35	1,73	выпн.мешо
4.2.1	Промывка трубопроводов системы ГВС и ХВС	100 м3 здания	8,50	4 458,72	1,06	выпн.мешо
4.2.2	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов	1 пролет	2,00	2 797,63	0,67	выпн.мешо
6	Аварийное обслуживание: ликвидация аварийных ситуаций в местах общего пользования, с выполнением аварийно-восстановительных работ и ликвидация аварийных ситуаций в квартирах без выполнения ремонта			13 194,38	3,14	выпн.мешо
7	Диспетчерское обслуживание			3 201,58	0,76	выпн.мешо
8	Дератизация дезинсекция	м2	350,40	2 676,73	0,64	выпн.мешо
9	Техническое обслуживание и текущий ремонт внутренней системы электроснабжения и электротехнических устройств			2 800,00	0,67	выпн.мешо
10	Текущий ремонт			15 616,79	3,72	выпн.мешо