

Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 7 по ул.Мира

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
	Текущий ремонт жилищного фонда				
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				0.030
	Текущий ремонт ограждений газона	1 м.п.	4.00	412.76	0.03
	Покраска масляными составами контейнеров и урн	100 м2 окрашенной поверхности	0.012	14 379.69	0.003
2	Ремонт конструктивных элементов				0.18
	Крыши и кровли				
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2	0.10	20 644.66	0.03
	Устройство изоляционного мастичного покрытия кровли слоем 3 мм	100 м2 изолируемой поверхности	0.10	25 600.93	0.04
	Ремонт люка выхода на кровлю (замене обивки)	100 м2	0.01	46 100.15	0.01
	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 п. м. Канала	2.00	650.12	0.02
	Окна и двери				
	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования				
*	Смена пружины	1 пружина	4.00	1 137.72	0.07
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				0.39
	Теплоснабжение				
	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе				
	Диаметром 15 мм	100 п.м.	0.04	32 396.00	0.02
	Диаметром 20 мм	100 п.м.	0.04	35 491.01	0.02
*	Восстановление разрушенной тепловой изоляции шнуром минераловатным	100 м2 восстановленного участка	0.05	39 659.57	0.03
	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм.	100 задвижек	0.01	426 621.34	0.07
	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0.05	29 515.35	0.02
	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиляей	0.05	28 763.12	0.02
	Установка кранов для спуска воздуха из системы, диаметром крана 15-20 мм	100 кранов	0.05	63 818.82	0.05
	Водоотведение				
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.08	46 795.90	0.06
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.04	46 795.90	0.03
	Подчеканка раструбов чугунных канализационных труб диаметром до 100 мм	100 раструбов	0.11	20 430.66	0.04
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.31	3 885.45	0.02
	Всего:				0.60
	Текущий ремонт подъезда	1 подъезд	1.00		2.74
	ИТОГО:				3.34

* - Обязательные мероприятия по энергосбережению в отношении общего имущества