

**Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №13 по ул. Ленина**

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
	<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>				
1	<b>Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства</b>				<b>0.009</b>
	Ремонт бордюров	10 м.п.	0.2	<b>3 303.40</b>	<b>0.01</b>
2	<b>Ремонт конструктивных элементов</b>				<b>0.17</b>
	<b>Восстановление (ремонт) отмостки</b>				
	Восстановление (ремонт) отмостки	100 м2 отмостки	0.01	<b>46 320.64</b>	<b>0.01</b>
	<b>Крыши и кровли</b>				
	Смена колпаков вентиляционных труб	100 колпаков	0.01	<b>24 164.67</b>	<b>0.003</b>
	<b>Окна и двери</b>				
	<b>Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования</b>				
*	Смена пружины	1 пружина	8.00	<b>1 137.72</b>	<b>0.12</b>
*	Смена ручки дверной	1 ручка	1.00	<b>150.23</b>	<b>0.002</b>
	Смена щеколды	100 щеколд	0.04	<b>41 152.29</b>	<b>0.02</b>
	Смена замков накладных	100 замков	0.02	<b>82 563.86</b>	<b>0.02</b>
3	<b>Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования</b>				<b>0.45</b>
	<b>Теплоснабжение</b>				
	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе				
	Диаметром 20 мм	100 п.м.	0.005	<b>35 491.01</b>	<b>0.002</b>
	Диаметром 25 мм	100 п.м.	0.005	<b>39 269.64</b>	<b>0.003</b>
*	Восстановление разрушенной тепловой изоляции шнуром минераловатным	100 м2 восстановленного участка	0.60	<b>39 659.57</b>	<b>0.31</b>
	<b>Холодное и горячее водоснабжение</b>				
	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе				
	Диаметром 20 мм	100 п.м.	0.005	<b>37 495.98</b>	<b>0.002</b>
	Диаметром 25 мм	100 п.м.	0.0025	<b>43 722.27</b>	<b>0.001</b>
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.20	<b>39 396.71</b>	<b>0.10</b>
	<b>Водоотведение</b>				
	Смена вертикальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.01	<b>46 795.90</b>	<b>0.01</b>
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.50	<b>3 885.45</b>	<b>0.03</b>
	<b>Всего:</b>				<b>0.63</b>
	<b>Установка светильников в тамбурах</b>	1 подъезд	8.00		<b>0.35</b>
	<b>Ремонт вентиляционных шахт в чердачном помещении</b>	шт.	18.00		<b>1.42</b>
	<b>ИТОГО:</b>				<b>2.40</b>

\* - Обязательные мероприятия по энергосбережению в отношении общего имущества