

Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома № 7 по ул.Ленина

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
	Текущий ремонт жилищного фонда				
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				0.015
	Текущий ремонт ограждений газона	1 м.п.	2.00	412.76	0.02
2	Ремонт конструктивных элементов				0.17
	Крыши и кровли				
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2	0.10	20 644.66	0.04
	Окна и двери				
	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования				
*	Смена пружины	1 пружина	3.00	1 137.72	0.06
	Смена замков накладных	100 замков	0.01	82 563.86	0.02
	Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования				
	Смена наличников оконных проемов из мягкой древесины с укреплением гвоздями	1 п.м. Наличника	4.40	120.63	0.01
	Укрепление наличника оконных проемов	1 п.м. Наличника	17.00	19.81	0.01
*	Ремонт конопатки оконных блоков	100 блоков	0.04	50 080.12	0.04
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				0.30
	Теплоснабжение				
	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм.	100 задвижек	0.03	426 621.34	0.24
	Холодное и горячее водоснабжение				
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.03	39 396.71	0.02
	Водоотведение				
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.62	3 885.45	0.04
	Всего:				0.49
	Текущий ремонт подъезда	1 подъезд	1.00		2.85
	ИТОГО:				3.34

* - Обязательные мероприятия по энергосбережению в отношении общего имущества