

Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №14 по ул. Ленина

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
	Текущий ремонт жилищного фонда				
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				0.022
	Текущий ремонт ограждений газона	1 м.п.	1.00	412.76	0.02
2	Ремонт конструктивных элементов				0.59
	Крыши и кровли				
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2	0.15	20 644.66	0.16
	Устройство изоляционного мастичного покрытия кровли слоем 3 мм	100 м2 изолируемой поверхности	0.05	25 600.93	0.07
	Прочистка засоренных вентиляционных каналов	10 п. м. Канала	3.0	650.12	0.10
	Смена покрытия парапетов или брандмауэров без отделки боковых сторон при ширине покрытия до 1 м	100 п.м.	0.01	46 997.94	0.03
	Окна и двери				
	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования				
*	Смена пружины	1 пружина	3.00	1 137.72	0.18
	Смена замков накладных	100 замков	0.01	82 563.86	0.04
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				1.25
	Теплоснабжение				
	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водопроводных неоцинкованных труб на резьбе				
	Диаметром 15 мм	100 п.м.	0.04	32 396.00	0.07
	Смена пробковых кранов диаметром до 25 мм	100 кранов	0.20	29 515.35	0.31
	Смена вентиля диаметром до 25 мм	100 вентиля	0.12	28 763.12	0.18
	Холодное и горячее водоснабжение				
	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.10	39 396.71	0.21
	Водоотведение				
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.140	46 795.90	0.35
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.59	3 885.45	0.12
	Всего:				1.86
	Косметический ремонт подъезда	1 подъезд	1.00		0.25
	Установка пластиковых окон в подъездах	1 подъезд	1.00		1.23
	ИТОГО:				3.34

* - Обязательные мероприятия по энергосбережению в отношении общего имущества