

**Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №17
по ул. Комсомольская**

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
	Текущий ремонт жилищного фонда				
1	Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства				0.000
2	Ремонт конструктивных элементов				0.16
	Крыши и кровли				
	Смена колпаков вентиляционных труб	100 колпаков	0.01	24 164.67	0.003
	Смена простых колен	100 шт.	0.07	39 403.98	0.03
	Окна и двери				
	Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования				
*	Смена пружины	1 пружина	7.00	1 137.72	0.10
	Смена щеколды	100 щеколд	0.03	41 152.29	0.02
	Смена замков накладных	100 замков	0.01	82 563.86	0.01
3	Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования				0.35
	Теплоснабжение				
	Холодное и горячее водоснабжение				
	Смена отдельных участков трубопроводов водоснабжения из стальных водо-газопроводных оцинкованных труб при соединении труб на резьбе				
	Диаметром 15 мм	100 п.м.	0.010	33 483.94	0.004
	Диаметром 20 мм	100 п.м.	0.005	37 495.98	0.002
	Замена внутренних водопроводов из стальных труб на металлопластиковые				
	Диаметром 20 мм	100 п.м.	0.10	97 834.14	0.12
	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.37	39 396.71	0.18
	Водоотведение				
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.79	3 885.45	0.04
	Всего:				0.52
	Резерв на проведение текущего ремонта подъездов				1.54
	Установка светильников в тамбурах	1 подъезд	7.00		0.35
	ИТОГО:				2.40

* - Обязательные мероприятия по энергосбережению в отношении общего имущества