

**Перечень работ (услуг) по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома №16 по ул. Ленина**

№ п/п	Наименование и состав работы	Ед. изм.	Объем	Стоимость работ., руб. за ед. изм.	Стоимость работ., руб./м2 в месяц
<b>Текущий ремонт жилищного фонда</b>					
1	<b>Очистка, ремонт и установка объектов внешнего благоустройства</b>				<b>0.015</b>
	Текущий ремонт ограждений газона	1 м.п.	2.00	<b>412.76</b>	<b>0.02</b>
2	<b>Ремонт конструктивных элементов</b>				<b>0.20</b>
<b>Крыши и кровли</b>					
	Постановка заплат на покрытия из мягкой кровли	100 м2	0.15	<b>20 644.66</b>	<b>0.06</b>
	Устройство изоляционного мастичного покрытия кровли слоем 3 мм	100 м2 изолируемой поверхности	0.05	<b>25 600.93</b>	<b>0.02</b>
<b>Окна и двери</b>					
	<b>Восстановление (ремонт) дверей в помещениях общего пользования</b>				
*	Смена пружины	1 пружина	3.00	<b>1 137.72</b>	<b>0.06</b>
	<b>Восстановление (ремонт) окон в помещениях общего пользования</b>				
	Смена наличников оконных проемов из мягкой древесины с укреплением гвоздями	1 п.м. Наличника	4.40	<b>120.63</b>	<b>0.01</b>
	Укрепление наличника оконных проемов	1 п.м. Наличника	17.00	<b>19.81</b>	<b>0.01</b>
	Ремонт конопатки оконных блоков	100 блоков	0.04	<b>50 080.12</b>	<b>0.04</b>
3	<b>Текущий ремонт внутридомового инженерного оборудования</b>				<b>0.30</b>
<b>Теплоснабжение</b>					
	Смена отдельных участков трубопроводов из стальных водогазопроводных неоцинкованных труб на резьбе				
	Диаметром 15 мм	100 п.м.	0.005	<b>32 396.00</b>	<b>0.003</b>
	Смена параллельной задвижки, диаметром до 100 мм.	100 задвижек	0.03	<b>426 621.34</b>	<b>0.24</b>
<b>Холодное и горячее водоснабжение</b>					
	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.03	<b>39 396.71</b>	<b>0.02</b>
<b>Водоотведение</b>					
	Смена горизонтальных участков трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100 мм	100 п.м.	0.035	<b>46 795.90</b>	<b>0.03</b>
	Устранение засоров внутренних канализационных трубопроводов и водостоков	100 п.м.	0.16	<b>3 885.45</b>	<b>0.01</b>
	<b>Всего:</b>				<b>0.52</b>
	<b>Текущий ремонт подъезда</b>	1 подъезд	1.00		<b>2.82</b>
	<b>ИТОГО:</b>				<b>3.34</b>

\* - Обязательные мероприятия по энергосбережению в отношении общего имущества