Отчет на 31.12.2021 года управляющей организации ООО "Комфорт плюс"
по денежным средствам собранным за пользование общим имуществом (колясочные)

№ п/п	Адрес	площадь, м2	2020 год	2021 год																													остаток (задолженность) денежных средств, руб. за 2021г.
				начислено, руб.				выполнено работ на сумму в руб.																											
			остаток денежных средств, руб. за 2020г.	начислено всего с НДС	в т.ч. НДС	процент УК (20%), без НДС	для выполнения работ, без НДС	Устройство контейнерных площадок под ТБО	поверка ОДУ (манометров)	Косметический ремонт подъезда	Ремонт отмостки	Замена окон ПВХ	Установка велопарковок	Окрашивание входной двери тамбура	Утепление плит перекрытия подвального помещения	Ремонт межпанельных швов	ремонт стеновых панелей	Утепление вентиляционных шахт в чердачном помещении	Утепление мусороубоочных камер	ремонт канализации в подвальном помещении	благоустройство придомовой территории	Герметизация примыкания окон	замена вертикальных участков обратного трубопровода Т4 системы ГВС	монтаж осветительных сетей в подвальном помещении	окраска бордюра придомовой территории	Установка ходовых трапов в чердачном помещении	ремонт входной плиты подъезда	замена дверей в техническое подполье	установка скамеек (банкеток) и урн	электромонтажные работы (замена светильников в подъездах)	ремонт тамбуров	Утепление чердачного помещения	Монтаж уличного освещения	всего	
1	Комсомольская, дом № 1	322,8	318,95	271152	45192,00	45192,00	180768,00			28119,85				1439,87		32000,00														152092,63			213652,35	-32565,40
2	Комсомольская, дом № 2	328,5	-10051,89	275940	45990,00	45990,00	183960,00		505,16					2879,74		13184,00												23162,68		152092,63			191824,21	-17916,10
3	Комсомольская, дом № 4	328,40	-4966,60	275856	45976,00	45976,00	183904,00							5759,48							61000,00												66759,48	112177,92
4	Комсомольская, дом № 5	228,60	20588,55	192024	32004,00	32004,00	128016,00															42340,80								103649,18			145989,98	2614,57
5	Комсомольская, дом № 6	328,80	37941,67	276192	46032,00	46032,00	184128,00		11398,01					4319,61																207298,36			223015,98	-946,31
6	Комсомольская, дом № 7	209,30	-8907,21	175812	29302,00	29302,00	117208,00		11398,01				87179,07			47936,00																		146513,08	-38212,29
7	Ленина, дом № 1	328,40	-23639,35	270228	45038,00	45038,00	180152,00				139071,61																		21690,18				160761,79	-4249,14
8	Ленина, дом № 2	217,70	24699,04	182868	30478,00	30478,00	121912,00		12453,16																					89670,13			102123,29	44487,75
9	Ленина, дом № 3	330,80	-3677,36	277872	46312,00	46312,00	185248,00		11903,16							27000,00	12060,00													57860,36			108823,52	72747,12
10	Ленина, дом № 4	166,70	-28486,50	140028	23338,00	23338,00	93352,00	58630,01	126,29													14113,60											72869,90	-8004,40
11	Ленина, дом № 5	167,20	5780,40	140448	23408,00	23408,00	93632,00		9324,31									87503,75																96828,06	2584,34
12	Ленина, дом № 7	167,00	21017,56	140280	23380,00	23380,00	93520,00		252,58	55240,63				2879,74		32400,00			1664,61			10585,20												103022,76	11514,80
13	Ленина, дом № 12	112,20	16047,73	94248	15708,00	15708,00	62832,00		9750,60		60754,63																							70505,23	8374,50
14	Ленина, дом № 14	113,50	54875,69	95340	15890,00	15890,00	63560,00																		1745,38								1745,38	116690,31
15	Ленина, дом № 16	160,40	-11606,49	134736	22456,00	22456,00	89824,00		8505,10								59773,27																68278,37	9939,14
16	Мира, дом № 1	316,30	1912,55	265692	44282,00	44282,00	177128,00											130052,40															49390,46	179442,86	-402,31
17	Мира, дом № 2	245,55	4456,63	193410	32235,00	32235,00	128940,00									29312,00														152092,63			181404,63	-48008,00
18	Мира, дом № 3	326,40	7387,66	274176	45696,00	45696,00	182784,00		13453,17							79488,00		78961,07	3983,32												627,00		176512,56	13659,10
19	Мира, дом № 4	249,00	36514,92	211428	35238,00	35238,00	140952,00		505,16							16632,00			3983,32	77683,00										55096,39			153899,87	23567,05
20	Мира, дом № 5	227,70	12970,62	191268	31878,00	31878,00	127512,00				95916,47			5759,48												49116,08							150792,03	-10309,41
21	Мира, дом № 7	216,10	1280,56	181524	30254,00	30254,00	121016,00		378,87			25369,00		2879,74				114784,59																143412,20	-21115,64
22	Мира, дом № 8	214,50	1033,73	180180	30030,00	30030,00	120120,00														15896,54									103649,18			119545,72	1608,01
23	Мира, дом № 14	241,40	52455,47	202776	33796,00	33796,00	135184,00		9898,01		113540,00			8639,22		17172,00			3983,32				13685,96	20240,00									187158,51	480,96
24	Мира, дом № 16	239,45	625,75	198534	33089,00	33089,00	132356,00					32226,62	107833,86																				140060,48	-7078,73
25	Молодежная, дом № 1	224,65	-36,13	188706	31451,00	31451,00	125804,00															84681,60											84681,60	41086,27
26	Молодежная, дом № 5	220,40	-17047,33	185136	30856,00	30856,00	123424,00		12827,44							9408,00							41841,64				46397,48						110474,56	-4097,89
27	Молодежная, дом № 7	227,80	223,17	191352	31892,00	31892,00	127568,00		13585,18							19712,00	1340,00						49332,76										83969,94	43821,23
28	Молодежная, дом № 8	332,70	-4031,70	279468	46578,00	46578,00	186312,00		505,16			12684,50				2432,00										36837,06				152092,63			204551,35	-22271,05
29	Молодежная, дом № 9	321,70	24008,88	270228	45038,00	45038,00	180152,00			28119,85			96415,52						3983,32	77683,00													206201,69	-2040,81
30	Молодежная, дом № 10	112,00	-420,15	92652	15442,00	15442,00	61768,00				45558,02			2879,74		6804,00	3618,00																58859,76	2488,09
31	Молодежная, дом № 11	328,70	-27786,19	273672	45612,00	45612,00	182448,00			28119,85						6720,00				77683,00		42340,80								15409,92			170273,57	-15611,76
32	Молодежная, дом № 15	328,00	-13305,27	272664	45444,00	45444,00	181776,00		11576,88					8639,22																			20216,10	148254,63
33	Таежная, дом № 2	222,21	35220,57	185984,4	30997,40	30997,40	123989,60	58630,01								4032,00														108506,33			171168,34	-11958,17
34	Таежная, дом № 10	323,80	36591,83	271992	45332,00	45332,00	181328,00		505,16				107833,86			86400,00								317,49										195056,51	22863,32
35	Таежная, дом № 12	260,79	182828,70	219063,6	36510,60	36510,60	146042,40		12252,43						279306,27	43200,00																		334758,70	-5887,60
36	Таежная, дом № 16	251,00	-12193,54	206304	34384,00	34384,00	137536,00							8639,22		86784,00	1340,00								8611,25						35627,30		141001,77	-15659,31
ИТОГО:			**412624,93**	**7479234,00**	**1246539,00**	**1246539,00**	**4986156,00**	**117260,02**	**151103,84**	**139600,18**	**454840,73**	**70280,12**	**399262,31**	**54715,06**	**279306,27**	**560616**	**78131,27**	**411301,81**	**17597,89**	**248945,54**	**61000**	**194062**	**91174,4**	**13685,96**	**22302,87**	**8611,25**	**85953,14**	**46397,48**	**23162,68**	**21690,18**	**1349510,37**	**36254,3**	**49390,46**	**4986156,13**	**412624,80**